Pour l'application des articles 19 et 20 de la loi n° 1235 du 28 décembre 2000 modifiée, relative aux conditions de location de certains locaux à usage d'habitation construits ou achevés avant le 1er septembre 1947.

Variations de la moyenne sur 4 trimestres de l'IPC depuis le 1er janvier 2025

Janvier	**1,85 %**
Février	**1,74 %**
Mars	**1,58 %**
Avril	**1,46 %**
Mai	**1,35 %**
Juin	**1,22 %**
Juillet	**1,13 %**
Août	**1,03 %**
Septembre	**0,95 %**
Octobre	**0,96 %**
Novembre	**0,95 %**
Décembre	**0,92 %**

Rappel variations année 2024

Janvier	**4,82 %**
Février	**4,56 %**
Mars	**4,25 %**
Avril	**3,95 %**
Mai	**3,64 %**
Juin	**3,40 %**
Juillet	**3,20 %**
Août	**3,03 %**
Septembre	**2,78 %**
Octobre	**2,46 %**
Novembre	**2,23 %**
Décembre	**2,05 %**

Il est rappelé que le taux annoncé est un taux mensuel d'augmentation applicable annuellement et qui s'établit en fonction du mois correspondant à la date de signature du bail.

5, promenade Honoré II - Entrée B - BP 631
MC 98013 MONACO CEDEX
Tél. : (+377) 98 98 80 08 / 44 81
Fax : (+377) 98 98 20 06
dir.habitat@gouv.mc