

LOCATIONS LOI N° 1.235 DU 28 DECEMBRE 2000 MODIFIEE
LOYERS DE REFERENCE - ANNEE 2018

Quartier	Adresse	Type	Etat des lieux	Etage	Superficie Retenue	Loyer demandé	Prix/m ²	Date de location
Condamine	2, chemin des Révoires	F1	Très bon	3	28,00	448,00 €	16,00 €	03/09/2018
Condamine	10, rue de la Turbie	F1	Refait neuf	2	23,00	368,00 €	16,00 €	30/08/2018
Condamine	5, rue des Açores	F2	Moyen	2	34,69	880,00 €	25,37 €	01/11/2018
Condamine	7, rue Baron de Sainte Suzanne	F2	Bon état	1	40,54	1 204,00 €	29,70 €	15/02/2018
Condamine	9, rue Princesse Caroline	F2	Très bon	1	50,44	1 650,00 €	32,71 €	21/08/2018
Condamine	8, rue Plati	F2	Très bon	2	68,15	2 200,00 €	32,28 €	01/07/2018
Condamine	29, boulevard Rainier III	F2	Très bon	3	32,00	1 080,00 €	33,75 €	15/05/2018
Condamine	18, rue Grimaldi	F2	Très bon	3	35,02	1 200,00 €	34,27 €	15/09/2018
Condamine	16, avenue Crovetto Frères	F2	Refait neuf	-1	39,21	621,00 €	15,84 €	24/01/2018
Condamine	8, rue Bosio	F2	Refait neuf	-1	67,00	1 072,00 €	16,00 €	05/09/2018
Condamine	16, avenue Crovetto Frères	F2	Refait neuf	0	46,00	729,00 €	15,85 €	09/02/2018
Condamine	16, avenue Crovetto Frères	F2	Refait neuf	0	29,60	469,00 €	15,84 €	01/02/2018
Condamine	14, rue Grimaldi	F2	Refait neuf	1	37,00	604,00 €	16,32 €	22/05/2018
Condamine	8, rue des Açores	F2	Refait neuf	1	28,47	840,00 €	29,50 €	01/05/2018
Condamine	9, place d'Armes	F2	Refait neuf	1	44,79	1 700,00 €	37,95 €	01/07/2018
Condamine	16, avenue Crovetto Frères	F2	Refait neuf	2	29,80	519,00 €	17,42 €	05/02/2018
Condamine	14, rue Grimaldi	F2	Refait neuf	2	38,80	646,00 €	16,65 €	11/07/2018
Condamine	25, rue de Millo	F2	Refait neuf	3	33,69	1 260,00 €	37,40 €	22/10/2018
Condamine	35, rue Grimaldi	F3	Très bon	2	67,84	2 200,00 €	32,43 €	01/11/2018
Condamine	16, avenue Crovetto Frères	F3	Refait neuf	1	59,50	942,00 €	15,83 €	01/02/2018
Condamine	16, escalier du Castelleretto	F3	Refait neuf	1	72,47	1 160,00 €	16,01 €	02/03/2018
Condamine	4, chemin de la Turbie	F3	Refait neuf	4	53,93	2 000,00 €	37,09 €	01/10/2018
Condamine	7, rue Baron de Sainte Suzanne	F4	Moyen	2	86,01	2 300,00 €	26,74 €	15/05/2018
Monaco-Ville	27, rue Basse	F2	Très bon	2	57,38	1 950,00 €	33,99 €	01/09/2018
Moneghetti	6, rue Plati	F2	Très bon	1	24,90	800,00 €	32,13 €	01/01/2018
Moneghetti	6, escalier Malbousquet	F2	Très bon	1	48,51	1 600,00 €	32,99 €	15/01/2018
Moneghetti	9, rue Malbousquet	F2	Très bon	1	49,50	1 750,00 €	35,35 €	10/04/2018
Moneghetti	41, boulevard du Jardin Exotique	F2	Très bon	1	44,39	1 540,00 €	34,69 €	01/06/2018

**LOCATIONS LOI N° 1.235 DU 28 DECEMBRE 2000 MODIFIEE
LOYERS DE REFERENCE - ANNEE 2018**

Quartier	Adresse	Type	Etat des lieux	Etage	Superficie Retenue	Loyer demandé	Prix/m²	Date de location
Moneghetti	14, rue Malbousquet	F2	Refait neuf	0	37,50	600,00 €	16,00 €	23/10/2018
Moneghetti	6, Impasse des Carrières	F2	Refait neuf	1	44,65	1 500,00 €	33,59 €	01/01/2018
Moneghetti	9, rue Malbousquet	F2	Refait neuf	1	41,58	1 650,00 €	39,68 €	09/05/2018
Moneghetti	21, rue Plati	F2	Refait neuf	2	26,50	424,00 €	16,00 €	07/05/2018
Moneghetti	33, boulevard de Belgique	F2	Refait neuf	2	41,65	693,00 €	16,64 €	04/05/2018
Moneghetti	33, boulevard de Belgique	F2	Refait neuf	2	37,15	618,00 €	16,64 €	22/06/2018
Moneghetti	50, boulevard du Jardin Exotique	F3	Moyen	2	61,80	1 400,00 €	22,65 €	01/01/2018
Moneghetti	43, boulevard du Jardin Exotique	F3	Bon état	2	67,26	1 800,00 €	26,76 €	01/11/2018
Moneghetti	50, boulevard du Jardin Exotique	F3	Très bon	0	52,94	1 740,00 €	32,87 €	15/11/2018
Moneghetti	3, Impasse des Carrières	F3	Refait neuf	1	66,55	2 300,00 €	34,56 €	01/01/2018
Moneghetti	10, rue Plati	F3	Refait neuf	2	68,59	2 500,00 €	36,45 €	01/09/2018
Moneghetti	35, boulevard de Belgique	F3	Refait neuf	2	55,10	2 000,00 €	36,30 €	01/11/2018
Moneghetti	52, boulevard du Jardin Exotique	F3	Refait neuf	4	74,15	1 364,00 €	18,40 €	28/11/2018
Monte-Carlo	18, rue des Géraniums	F1	Moyen	2	38,80	1 100,00 €	28,35 €	01/05/2018
Monte-Carlo	4, rue des Roses	F2	Moyen	3	39,70	1 050,00 €	26,45 €	15/10/2018
Monte-Carlo	11, descente du Larvotto	F2	Bon état	1	31,04	950,00 €	30,61 €	01/05/2018
Monte-Carlo	25, rue R.P. Louis Frolla	F2	Très bon	3	40,54	1 350,00 €	33,30 €	01/04/2018
Monte-Carlo	2, rue des Géraniums	F2	Refait neuf	0	38,89	1 400,00 €	36,00 €	06/09/2018
Monte-Carlo	16, rue des Roses	F2	Refait neuf	3	35,78	1 300,00 €	36,33 €	01/06/2018
Monte-Carlo	23, rue R.P. Louis Frolla	F3	Très bon	4	101,60	3 100,00 €	30,51 €	01/09/2018
Monte-Carlo	16, boulevard d'Italie	F3	Refait neuf	-2	87,39	2 950,00 €	33,76 €	01/06/2018
Monte-Carlo	9, avenue Saint-Michel	F3	Refait neuf	1	80,66	2 400,00 €	29,75 €	01/01/2018
Monte-Carlo	7, rue des Géraniums	F3	Refait neuf	1	46,00	736,00 €	16,00 €	30/04/2018
Monte-Carlo	9, avenue Saint-Michel	F3	Refait neuf	2	81,03	2 400,00 €	29,62 €	01/01/2018
Monte-Carlo	17, rue des Roses	F3	Refait neuf	2	91,44	1 463,00 €	16,00 €	12/06/2018
Monte-Carlo	8, rue des Géraniums	F3	Refait neuf	3	64,25	1 028,00 €	16,00 €	07/09/2018
Monte-Carlo	23, rue R.P. Louis Frolla	F4	Refait neuf	2	82,73	2 850,00 €	34,45 €	01/09/2018