

**LOCATIONS LOI N°1.235 DU 28 DECEMBRE 2000 MODIFIEE
LOYERS DE REFERENCE - ANNEE 2016**

Quartier	Adresse	Type	Etat des lieux	Etage	Superficie Retenue	Loyer demandé	Prix/m²	Date de location
Condamine	2, chemin des Révoires	F1	Refait neuf	0	26,50	411,00 €	15,51 €	22/07/2016
Condamine	4, chemin de la Turbie	F1	Refait neuf	1	31,24	1 040,00 €	33,30 €	01/09/2016
Condamine	3, rue Saige	F1	Très bon	3	27,00	1 000,00 €	37,04 €	15/01/2016
Condamine	5, rue des Açores	F2	Bon état	2	34,69	825,00 €	23,78 €	01/11/2016
Condamine	21, boulevard Rainier III	F2	Bon état	0	53,22	1 410,00 €	26,49 €	01/04/2016
Condamine	4, rue Biovès	F2	Très bon	-1	33,71	1 030,00 €	30,55 €	01/12/2016
Condamine	14bis, rue de la Turbie	F2	Très bon	0	44,50	704,00 €	15,82 €	07/09/2016
Condamine	1, boulevard Rainier III	F2	Très bon	0	58,53	1 810,00 €	30,92 €	15/05/2016
Condamine	2, rue des Orangers	F2	Très bon	3	50,50	798,00 €	15,80 €	21/03/2016
Condamine	8, rue de la Turbie	F2	Très bon	3	63,03	996,00 €	15,80 €	10/05/2016
Condamine	4, chemin de la Turbie	F2	Très bon	3	53,51	1 630,00 €	30,46 €	01/08/2016
Condamine	21, boulevard Rainier III	F2	Refait neuf	0	53,50	846,00 €	15,81 €	14/09/2016
Condamine	1, rue Plati	F2	Refait neuf	1	41,46	1 440,00 €	34,73 €	15/04/2016
Condamine	4bis, rue Princesse Florestine	F2	Refait neuf	2	37,66	1 280,00 €	33,99 €	15/01/2016
Condamine	17, rue de la Turbie	F2	Refait neuf	3	41,47	656,00 €	15,82 €	26/04/2016
Condamine	25, rue de Millo	F2	Refait neuf	3	33,69	1 200,00 €	35,62 €	15/04/2016
Condamine	7, boulevard Rainier III	F3	Bon état	3	68,50	1 950,00 €	28,47 €	01/04/2016
Condamine	5bis, rue Baron Sainte Suzanne	F3	Moyen	0	45,00	711,00 €	15,80 €	01/12/2016
Condamine	15, rue de Millo	F3	Très bon	3	50,95	1 650,00 €	32,39 €	15/04/2016
Condamine	15, rue Grimaldi	F3	Refait neuf	1	85,00	1 343,00 €	15,80 €	18/07/2016
Condamine	1bis, rue Princesse Florestine	F4	Bon état	3	80,27	2 300,00 €	28,65 €	15/05/2016
Condamine	22, rue de Millo	F4	Refait neuf	0	94,86	3 000,00 €	31,63 €	01/09/2016
Condamine	6, rue des Açores	F4	Refait neuf	3	74,20	1 173,00 €	15,81 €	15/12/2016
Condamine	29, boulevard Rainier III	F4	Refait neuf	3	85,86	2 600,00 €	30,28 €	01/01/2016
Condamine	10, rue de La Turbie	F5	Bon état	3	157,10	2 483,00 €	15,81 €	24/06/2016
Condamine	28, rue Grimaldi	F5	Refait neuf	2	101,83	1 609,00 €	15,80 €	27/09/2016
Monaco-Ville	4, rue Notre Dame de Lorète	F1	Bon état	3	23,61	725,00 €	30,71 €	01/10/2016
Monaco-Ville	29, rue Comte Félix Gastaldi	F1	Très bon	2	38,51	1 100,00 €	28,56 €	15/01/2016
Monaco-Ville	27, rue Basse	F1	Très bon	3	29,36	900,00 €	30,65 €	01/03/2016
Monaco-Ville	4, rue Emile de Loth	F1	Refait neuf	1	21,00	332,00 €	15,81 €	09/08/2016
Monaco-Ville	17, rue Notre Dame de Lorète	F1	Refait neuf	1	23,39	780,00 €	33,35 €	01/11/2016
Monaco-Ville	11, rue Notre Dame de Lorete	F2	Bon	0	42,84	1 200,00 €	28,01 €	15/10/2016
Moneghetti	32, rue Plati	F1	Refait neuf	-1	18,78	675,00 €	35,94 €	17/03/2016
Moneghetti	8, Impasse des Carrières	F1	Refait neuf	2	38,35	606,00 €	15,80 €	20/09/2016
Moneghetti	9, rue Malbousquet	F1	Très bon	2	47,25	747,00 €	15,81 €	09/08/2016

**LOCATIONS LOI N°1.235 DU 28 DECEMBRE 2000 MODIFIEE
LOYERS DE REFERENCE - ANNEE 2016**

Quartier	Adresse	Type	Etat des lieux	Etage	Superficie Retenue	Loyer demandé	Prix/m ²	Date de location
Moneghetti	10, rue Plati	F2	Bon état	3	63,00	996,00 €	15,81 €	14/04/2016
Moneghetti	5, rue Honoré Labande	F2	Très bon	0	43,87	1 450,00 €	33,05 €	15/01/2016
Moneghetti	5, rue Honoré Labande	F2	Très bon	0	43,87	1 450,00 €	33,05 €	15/10/2016
Moneghetti	37, boulevard de Belgique	F2	Très bon	1	31,30	1 070,00 €	34,19 €	01/11/2016
Moneghetti	57bis, boulevard du Jardin Exotique	F2	Très bon	2	28,00	443,00 €	15,82 €	02/11/2016
Moneghetti	32, rue Plati	F2	Très bon	3	39,10	1 250,00 €	31,97 €	15/01/2016
Moneghetti	57bis, boulevard du Jardin Exotique	F2	Refait neuf	1	31,60	500,00 €	15,82 €	21/12/2016
Moneghetti	12, rue Malbousquet	F2	Refait neuf	1	35,20	1 250,00 €	35,51 €	01/11/2016
Moneghetti	33, boulevard de Belgique	F2	Refait neuf	2	37,05	705,00 €	19,03 €	01/06/2016
Moneghetti	8, rue Bosio	F2	Refait neuf	2	60,00	948,00 €	15,80 €	24/02/2016
Moneghetti	1bis, boulevard du Jardin Exotique	F2	Refait neuf	3	52,00	1 960,00 €	37,69 €	01/10/2016
Moneghetti	4, impasse des Carrières	F3	Bon état	2	78,00	1 233,00 €	15,81 €	02/03/2016
Moneghetti	43, boulevard du Jardin Exotique	F3	Bon état	4	78,00	1 233,00 €	15,81 €	08/03/2016
Moneghetti	34, boulevard du Jardin Exotique	F3	Très bon	2	75,58	1 193,00 €	15,79 €	22/01/2016
Moneghetti	11 bis, rue Plati	F3	Très bon	4	42,23	1 200,00 €	28,42 €	15/06/2016
Moneghetti	8, rue Bosio	F3	Refait neuf	2	64,75	1 024,00 €	15,81 €	07/03/2016
Moneghetti	10, rue Plati	F3	Refait neuf	2	68,59	2 400,00 €	34,99 €	01/03/2016
Moneghetti	10, rue Plati	F3	Refait neuf	2	68,59	2 400,00 €	34,99 €	01/10/2016
Moneghetti	2, impasse des Carrières	F3	Refait neuf	3	55,50	877,00 €	15,80 €	08/11/2016
Moneghetti	52, boulevard du Jardin Exotique	F3	Refait neuf	4	74,15	1 348,00 €	18,18 €	11/11/2016
Moneghetti	4bis, boulevard de Belgique	F4	Bon état	1	97,36	2 815,00 €	28,91 €	01/04/2016
Moneghetti	49, rue Plati	F6	Très bon	3	153,55	2 669,00 €	17,38 €	20/10/2016
Monte-Carlo	6, avenue de Roqueville	F1	Bon état	4	21,00	550,00 €	26,19 €	01/07/2016
Monte-Carlo	4, boulevard de France	F1	Très bon	-1	49,70	1 175,00 €	23,64 €	01/07/2016
Monte-Carlo	4, chemin de la Rousse	F2	Refait neuf	-2	29,10	990,00 €	34,02 €	15/02/2016
Monte-Carlo	2, rue des Géraniums	F2	Refait neuf	0	38,89	1 350,00 €	34,72 €	06/04/2016
Monte-Carlo	3bis, avenue du Berceau	F2	Refait neuf	0	58,11	2 000,00 €	34,42 €	01/04/2016
Monte-Carlo	1, rue des Géraniums	F2	Refait neuf	1	39,30	621,00 €	15,80 €	07/10/2016
Monte-Carlo	12, rue des Roses	F2	Refait neuf	1	25,50	950,00 €	37,25 €	15/09/2016
Monte-Carlo	5, passage Doda	F2	Refait neuf	2	42,20	667,00 €	15,81 €	22/03/2016
Monte-Carlo	12, rue des Roses	F2	Refait neuf	2	26,24	895,00 €	34,11 €	15/04/2016
Monte-Carlo	6, avenue de Roqueville	F2	Refait neuf	4	29,50	1 050,00 €	35,59 €	01/03/2016
Monte-Carlo	6, avenue de Roqueville	F2	Refait neuf	4	35,19	1 230,00 €	34,95 €	01/03/2016
Monte-Carlo	6, avenue de Roqueville	F2	Refait neuf	4	40,12	1 430,00 €	35,64 €	01/03/2016

**LOCATIONS LOI N°1.235 DU 28 DECEMBRE 2000 MODIFIEE
LOYERS DE REFERENCE - ANNEE 2016**

Quartier	Adresse	Type	Etat des lieux	Etage	Superficie Retenue	Loyer demandé	Prix/m ²	Date de location
Monte-Carlo	17, rue du R.P. Louis Frolla	F3	Très bon	-2	88,02	2 815,00 €	31,98 €	01/11/2016
Monte-Carlo	7, rue des Géraniums	F3	Refait neuf	1	46,87	727,00 €	15,51 €	21/07/2016
Monte-Carlo	1, rue des Géraniums	F3	Refait neuf	1	49,20	778,00 €	15,81 €	19/10/2016
Monte-Carlo	17, rue des Roses	F3	Refait neuf	2	91,44	1 445,00 €	15,80 €	09/12/2016
Monte-Carlo	5, passage Doda	F3	Refait neuf	4	68,65	1 085,00 €	15,80 €	16/12/2016
Monte-Carlo	12, rue des Géraniums	F4	Très bon	2	95,28	1 506,00 €	15,81 €	09/09/2016
Monte-Carlo	16, boulevard d'Italie	F4	Refait neuf	-2	100,11	3 000,00 €	29,97 €	01/05/2016