

Pour l'application des articles 19 et 20 de la loi n° 1235 du 28 décembre 2000 modifiée, relative aux conditions de location de certains locaux à usage d'habitation construits ou achevés avant le 1<sup>er</sup> septembre 1947.

Variations de la moyenne sur 4 trimestres de l'IPC depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2025

|                |               |
|----------------|---------------|
| <b>Janvier</b> | <b>1,85 %</b> |
| <b>Février</b> | <b>1,74 %</b> |
| <b>Mars</b>    | <b>1,58 %</b> |
| <b>Avril</b>   | <b>1,46 %</b> |
| <b>Mai</b>     | <b>1,35 %</b> |
| <b>Juin</b>    | <b>1,22 %</b> |
| <b>Juillet</b> | <b>1,13 %</b> |
| <b>Août</b>    | <b>1,03 %</b> |

Rappel variations année 2024

|                  |               |
|------------------|---------------|
| <b>Janvier</b>   | <b>4,82 %</b> |
| <b>Février</b>   | <b>4,56 %</b> |
| <b>Mars</b>      | <b>4,25 %</b> |
| <b>Avril</b>     | <b>3,95 %</b> |
| <b>Mai</b>       | <b>3,64 %</b> |
| <b>Juin</b>      | <b>3,40 %</b> |
| <b>Juillet</b>   | <b>3,20 %</b> |
| <b>Août</b>      | <b>3,03 %</b> |
| <b>Septembre</b> | <b>2,78 %</b> |
| <b>Octobre</b>   | <b>2,46 %</b> |
| <b>Novembre</b>  | <b>2,23 %</b> |
| <b>Décembre</b>  | <b>2,05 %</b> |

**Il est rappelé que le taux annoncé est un taux mensuel d'augmentation applicable annuellement et qui s'établit en fonction du mois correspondant à la date de signature du bail.**